

## הסכם מס' S2500003

בין: תשתיות אנרגיה בע"מ / קו מוצרי דלק בע"מ  
 ח.פ. 520027293  
 ת.ד. 2121, הרצליה  
 (להלן: "החברה")  
מצד אחד

לבין: \_\_\_\_\_  
 ח.פ. \_\_\_\_\_  
 (להלן: "נותן השירות")  
מצד שני

והואיל: והחברה פרסמה מכרז מס' PD24001644 להתקשרות בחוזה מסגרת לשרותי שמאות (להלן: "המכרז"), ונותן השירות הגיש הצעתו למכרז להסכם זה, המצורפת כחלק בלתי נפרד הימנו כנספח ו', וועדת המכרזים של החברה החליטה לקבל את הצעתו של נותן השירות;

והואיל: והחברה מעוניינת בקבלת שרותי שמאות הכל בהתאם למסמכי המכרז ולפי התנאים הכלולים בו, וכמפורט בנספח א' שיצורף להסכם זה עבור כל פרויקט, ויהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "השירותים"). עבור כל פרויקט יצורף נספח שירותים נפרד, ויסומן במספר סידורי (לדוגמא: נספח א'1, נספח א'2, וכן הלאה);

והואיל ונותן השירות מעוניין לספק לחברה את השירותים, ומצהיר כי בדק, מכיר ויודע את הדרישות ממנו ואת טיב, היקף ואיכות העבודה והינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המקצועי והיכולת לספק את השירותים ברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצון החברה;

אי לכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:1. מבנה ההסכם

- 1.1 להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
- 1.1.1 נספח "א" - פירוט השירותים.
  - 1.1.2 נספח "ב" - התחייבות לשמירה על סודיות.
  - 1.1.3 נספח "ג" - התחייבות למניעת ניגוד עניינים.
  - 1.1.4 נספח "ד" - אישור ביטוח.
  - 1.1.5 נספח "ה" - טופס העדר תביעות.
  - 1.1.6 נספח "ו" - מסמכי המכרז (כולל הבהרות) והצעת נותן השירות.

1.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא ההוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.

### מבוא, נספחים וכותרות

1.3 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.

1.4 הכותרות בהסכם הינן לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצורך פרשנותו.

## 2 השירותים

2.1 החברה מוסרת לנותן השירות ונותן השירות מקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה, בזהירות, בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה ביותר, לשביעות רצונה המלאה של החברה, בהתאם לתניות הסכם זה ו/או מכוחו ו/או על פי הוראות כל דין.

2.2 החברה אינה מתחייבת להיקף שירותים מסוים, כאשר הזמנת השירותים תבוצע בהתאם לאמור במסמכי המכרז.

2.3 מבלי לגרוע מן האמור, ולגבי כל פרויקט בנפרד, נותן השירות מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים בנספח "א" להסכם זה. השירותים יינתנו אישית על ידי נותן השירות ו/או נותני השירותים מטעמו, כמפורט בנספח "א" (להלן: "נותן השירות").

2.4 נותן השירות יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, במהירות ביעילות וברציפות וישלימם במלואם לשביעות רצון החברה ובכפוף להוראות הסכם זה.

2.5 החברה תשתף פעולה עם נותן השירות ותסייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישת נותן השירות.

2.6 נותן השירות יבצע את השירותים בהתאם להוראות גורם מתאם שימנה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימונה במקומו לתפקיד זה על ידי החברה מידי פעם בפעם, בכתב (להלן: "המתאם"), תוך שיתוף פעולה וקיום קשר מתמיד עימו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן.

## 3 יחסי החברה ונותן השירות:

3.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירות הינו נותן השירות עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו עפ"י הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבונו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

3.2 מוסכם כי נותן השירות ייתן לחברה שירותים כנותן שירות עצמאי לכל דבר ועניין, כאשר התמורה אותה יקבל כוללת את כל התנאים הסוציאליים שהיו משולמים לשכיר במעמדו (לרבות חופשה, הבראה, פנסיה, פיצויים וכו').

- 3.3 לנותן השירות לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את נותן השירות לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.
- 3.4 אין ולא יהיו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות לנותן השירות ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק ונותן השירות יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיה ו/או הפועלים מטעמו.
- 3.5 נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינה עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.
- 3.6 זכויותיו הכספיות של נותן השירות כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת לנותן השירות כמפורט בנספח א' על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יאה זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).
- 3.7 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כל שהיא יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי נותן השירות הינו עובד ולא נותן השירות עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 3.8 במקום התמורה האמורה בנספח א' (על כל פרטיו) ששולמה לנותן השירות, תבוא תמורה מופחתת ב- 40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 3.9 מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להשתלם לנותן השירות, ויראו את נותן השירות כזכאי לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 3.10 מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שנותן השירות היה מקבל לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם נותן השירות משיקוליו שלו ביקש לקיים את ההתקשרות כ"נותן השירות עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 3.11 מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי נותן השירות והחברה.

3.12 על נותן השירות יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם לו מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי ההחזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי הצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על נותן השירות להחזיר.

3.13 אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא לנותן השירות או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוט, כי נותן השירות ו/או מי מעובדיו היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על נותן השירות לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שתתבע נותן השירות ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.

3.14 למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בינו ו/או מי מעובדיו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.

3.15 בכלל זה ישפה נותן השירות את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

3.16 החבויות שהוטלו בסעיף זה על נותן השירות, יחולו עליה גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא

#### 4 הצהרות והתחייבויות נותן השירות

4.1 נותן השירות מצהיר בזאת כי הינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המתאים, היכולת והמיומנות לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין, כי הוא קיבל את כל המידע הנדרש לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדרושים לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, וכי יש ביכולתו לעמוד במחויבויותיו על פי הסכם זה.

4.2 נותן השירות מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי הוראות כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה..

4.3 נותן השירות מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלבנטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

4.4 נותן השירות, עובדיו ומי מטעמו או בשמו, לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק, תשלום, דמי תיווך וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ו/או בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר להסכם ו/או בקשר לכל דבר אחר.

4.5 שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או לפעול כנגד התחרות במסגרת ההסכם.

## 5 נותני שירות אחרים

5.1 מובהר, כי החברה רשאית להזמין אצל אחרים שירותים נוספים לרבות בנושאים לגביהם ייתן נותן השירות שירותים כאמור, על פי שיקול דעתה הבלעדי ונותן השירות מצהיר כי אין לו ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלפי החברה או כלפי היועצים האחרים בגין השירותים כאמור והוא לא ימנע או יפריע להתקשרות כאמור.

5.2 בהתאם לדרישת החברה, ומבלי לגרוע מאחריותו ע"פ הסכם זה או ע"פ הדין, יעבוד נותן השירות בשיתוף פעולה עם היועצים האחרים, ויושיט כל עזרה הדרושה להם באופן סביר.

## 6 התמורה

6.1 תמורת מתן בפועל של השירותים על ידי נותן השירות וכן קיום יתר התחייבויות על פי הסכם זה, תשלם החברה לנותן השירות את התמורה הנקובה בנספח א' להסכם וזאת בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים המפורטים בנספח "א" הנ"ל.

6.2 התמורה הנה סופית וכוללת את כל הוצאות נותן השירות, ישירות ועקיפות, כולל שכר, רשיונות והיתרים, הוצאות משרדיות, נסיעות, חניה וכיו"ב. למען הסר ספק, החברה לא תשלם לנותן השירות כל סכום נוסף בגין החזר הוצאות אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.

6.3 מוסכם במפורש כי השכר הנקוב בנספח "א" לחוזה זה הוא סופי ומוחלט, ונותן השירות לא יהיה זכאי לשום תוספת מסיבת התייקרות, עליית מדד, התארכות תקופת ביצוע שרותי הייעוץ, מידת השינויים שידרשו ע"י החברה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא, ללא הסכמתה המפורשת של החברה לכך מראש ובכתב.

6.4 להסרת ספק מצהיר נותן השירות כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא הסכם זה, מחירי העבודה ושכר עוזריו ויועציו ולקח בחשבון כל התייקרות עתידית, תוספת יוקר או העלאה כלשהי של המחירים ושכר עבודה וכן את האפשרות ששירותי נותן השירות יינתנו בשלבים (לרבות הפסקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.

6.5 התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון, בכפוף לאישור מנהל החברה וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כחוק.

6.6 תנאי לביצוע תשלום החשבון האחרון המבוקש על-ידי נותן השירות יהיה העברת טופס היעדר תביעות לחברה, בנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה, כשהוא חתום על-ידי נותן השירות.

**7 תקופת ההסכם ולוח הזמנים**

7.1 תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח א' (להלן: "תקופת ההסכם"), זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.

7.2 מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב מתן שירותים על ידי נותן השירות ואת קצב ביצוען של העבודות. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסקות לפרקי זמן משתנים שירותים ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלקים בשירותי נותן השירות.

בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, לנותן השירות אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכלל האמור בסעיף זה, למעט הזכות לקבל את החלק היחסי של התמורה בגין שירותים שביצע בפועל כמפורט בהסכם זה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.

7.3 נותן השירות מתחייב להודיע למתאם מיידי, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים. נגרם עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין לנותן השירות שליטה עליהם, רשאית החברה, לבקשת נותן השירות, לדחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטתה. החלטת החברה תהיה סופית.

7.4 הסתיים ההסכם, כאמור לעיל, יהיה נותן השירות זכאי לתשלום רק בגין העבודה שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום ההסכם. נותן השירות מוותר, בוותור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או טענה כנגד החברה, בגין סיום ההסכם כאמור, למעט בגין התשלום עבור העבודה שנתבצעה בפועל, וטרם שולמה כאמור לעיל.

7.5 מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההסכם, יוסיף נותן השירות להיות אחראי כמפורט בהסכם זה לכל שירותים שביצע.

**8 צוות נותן השירות**

נותן השירות ייתן את השירותים על פי הסכם זה באמצעות צוות נותן השירות כנקוב בנספח "א". נותן השירות לא יחליף את הנציג או מי מעובדיו, אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש. תנאי זה הינו תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות.

**9 מסמכים והבעלות בהם**

9.1 נותן השירות מאשר ומצהיר בזה כי כל המסמכים וכל ההגשות, לרבות דוחות שיופקו על ידו ו/או על ידי עובדיו במסגרת הסכם זה (להלן: "המסמכים"), יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה והיא תוכל לעשות בהם כל שימוש, לפי ראות עינה וללא הגבלות כלשהן ומבלי שנותן השירות יקבל עבור זאת פיצוי או תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה.

9.2 נותן השירות לא יהיה רשאי להשתמש במסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע שירותים לכל מטרה שהיא זולת מתן שירותים לחברה ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובהתאם לתנאי ההסכמה.

## 10 סודיות

10.1 נותן השירות, מנהליו, עובדיו והפועלים בשמו, לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם יקבל נותן השירות היתר מראש ובכתב מאת החברה.

למרות האמור לעיל, רשאי נותן השירות לפרסם כי הוא נותן או נתן את השירותים לחברה.

10.2 מובהר כי הוראות סעיף זה לא יחולו על מידע סודי ש:

10.2.1 מהווה מידע ציבורי בעת שהוא מועבר או הופך למידע ציבורי לאחר מכן, שלא כתוצאה מגילוי לא מורשה של הספק;

10.2.2 פותח באופן עצמאי על ידי הספק שלא תוך הפרת הסכם זה;

10.2.3 ידוע באופן עצמאי לספק בזמן קבלתו שלא על ידי פעולה בלתי חוקית של הספק;

10.2.4 נחשף על ידי נותן הספק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מהמזמין/עורך המכרז;

10.2.5 מגיע לידיעתו של הספק ממקור אחר שלא מהמזמין/עורך המכרז;

10.2.6 נחשף בעקבות דרישה חוקית של רשות רגולטורית או שהגילוי מתחייב על פי חוק.

10.3 נותן השירות, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן שירותי הייעוץ בהתאם להוראות הסכם זה, מתחייבים לשמור על סודיות שירותי הייעוץ ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ב" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

## 11 ניגוד עניינים

11.1 נותן השירות מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ג" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11.2 מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירות לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מייד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

## 12 שינויים

12.1 נותן השירות יבצע כל שינוי או תיקון לא מהותיים במתן השירותים אשר ידרשו בכתב על ידי המתאם וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

12.2 על אף האמור לעיל, נותן השירות לא ישנה ו/או יוסיף שירותים העשויים להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה, אלא אם כן הביא לפנייה מתאימה בכתב לאישור המתאם וקיבל את אישור החברה לעשות כן.

### **13 השהיות בביצוע השירותים**

13.1 השהייה, עיכוב או הפרעה כלשהי במתן השירותים, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של השהייה כאמור, ישהה נותן השירות בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיצוין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מידי פעם בפעם למשך זמן השהייה. עם תום השהייה כלשהי יהא נותן השירות חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שיהא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה לנותן השירות בכתב.

13.2 כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה נותן השירות רשאי להשהות את מילוי התחייבויותיו על פיו, לרבות במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בוררות) בינו לבין החברה ולרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של נותן השירות ונותן השירות מתחייב למלא התחייבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתן.

מובהר כי האמור בתת סעיף זה לא יחול במקרים בהם לא שולמה למזמין תמורה שאינה שנויה במחלוקת ולמקרים בהם הפרה החברה את ההתקשרות בהפרה יסודית.

### **14 הנחיות ביטחון**

מובהר כי לצורך בצוע עבודות או מתן שירות לחברה נדרש אישור מקדים של מנהל הביטחון של החברה ולו הסמכות הבלעדית לקביעת היקף בדיקת הביטחון. על נותן השירות לבדוק ולדאוג כי כל העובדים מטעמו יקבלו את כל האישורים הנדרשים מטעם מנהל הביטחון של החברה. ההחלטה האם לאשר את העובדים נתונה לחברה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ולנותן השירות לא תעמוד כל טענה בעניין. חוברת הביטחון למועמד לעבודה של החברה מפורסמת באתר החברה תחת "מכרזים".

### **15 אחריות נותן השירות לנזקים**

15.1 אחריותו של נותן השירות בלעדית ומלאה בכל הנוגע לביצוע הסכם זה.

15.2 נותן השירות מתחייב לשפות את החברה ונציגיה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לחברה במקרה של תביעה ו/או דרישה מצד שלישי שנגרמו, במישרין או בעקיפין, בגין מעשה או מחדל של נותן השירות, של עובד מעובדיו או של הבאים מטעמו, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי נותן השירות בתוך 30 ימים מהמועד בו שילמה החברה כל תשלום, נזק, הוצאה או הפסד כאמור.



15.3 על אף האמור, מובהר ומוסכם כי נותן השירות יהא פטור מאחריות לכל נזק עקיף, תוצאתי או הנובע מנסיבות שאינן בשליטתו. הגבלת האחריות האמורה לעיל תחול, תהא אשר תהא עילת התביעה, למעט נזק לגוף ונזק לרכוש פיזי. כן מוסכם כי אחריות נותן השירות, לא תעלה בכל מקרה ובאופן מצטבר על גובה פעמיים התמורה ששולמה לנוותן השירות במהלך תקופה של 12 חודשים שקדמה לאירוע הנזק הנתבע.

15.4 נותן השירות משחרר מראש ולחלוטין את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדל כנ"ל.

15.5 מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של נותן השירות, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את נותן השירות מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי נותן השירות וכל הכרוך והקשור בהם.

15.6 שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה והיא לא תתפרש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשהי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של נותן השירות, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

15.7 אין באמור, כדי לגרוע מחובת נותן השירות לערוך ביטוחים כמתחייב בהסכם זה ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה ע"פ פוליסות הביטוח שערך נותן השירות כמתחייב בהסכם זה ו/או ע"פ הדין.

#### **16 ביטוח**

מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של נותן השירות בין על פי דין ובין על פי הסכם זה, נותן השירות מתחייב לקיים על חשבונו - לטובתו ולטובת החברה - במשך כל תקופת השירותים בהתאם להסכם, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם להסכם ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כמפורט באישור המצ"ב כנספח "ד" כדלקמן (להלן: "ביטוחי נותן השירות");

#### **17 החובה לפעול עפ"י דין**

נותן השירות מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל רישיון או היתר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיוצ"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

#### **18 העברת זכויות וחובות**

נותן השירות לא יסב ו/או ישעבד ו/או יעביר ו/או ימחה לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן לא יעביר, או ימסור או ימחה או ישעבד לאחר כל זכות או חובה בהתאם להוראות הסכם זה אלא אם קיבל לכך אשור מראש ובכתב של החברה ובכפיפות לתנאיו.

#### **19 קיזוז**

19.1 החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מנותן השירות, ללא יוצא מהכלל ולרבות סכום בלתי קצוב מכל סכום המגיע לנותן השירות מהחברה מכוח הסכם זה בכפוף להודעה בכתב של 28 יום מראש.

19.2 נותן השירות לא יהיה רשאי לקזז סכומים שהוא חייב לחברה, בין על פי חוזה זה ובין ממקור אחר כנגד כל סכום המגיע לו מאת החברה או מאת מי מהבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה).

### 20 שלילת זכות העיכבון

נותן השירות לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכב מסמכים המגיעים ו/או השייכים לחברה או כל חלק אחר מהשירותים לפי הסכם זה.

### 21 ביטול ההסכם

21.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשאית החברה, לפי שקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי ומבלי לנמק, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב לנותן השירות, 15 יום לפחות לפני מועד ביטול ההסכם בפועל, ולנותן השירות לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותה זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע נותן השירות בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה..

21.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את ההסכם ו/או להביא לסיומה את תקופת ההסכם ובלא צורך בהודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

21.2.1 אם נפטר נותן השירות, פשט רגל, נעשה בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליכי פירוק נותן השירות ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל או פירוק אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.

21.2.2 אם נותן השירות הפר ו/או לא קיים איזה מהוראות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך 7 ימים לאחר שקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התרה המתאם בנותן השירות בכתב כי אין הוא מתקדם במתן השירותים, לרבות כל חלק מהם בקצב הדרוש, או שהפסיק לבצע אותם ויחולו הוראות סעיף 7.4 לעיל בכפוף לכל זכות של החברה על פי דין.

21.2.3 הוגש כנגד נותן השירות כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או נותן השירות הורשע בפלילים.

21.2.4 אם נותן השירות או מי מטעמו או בשמו, יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

21.2.5 ביטול מטעמי נוחות יתבצע בהתראה בת 30 יום, למעט בשנה הראשונה בה ביטול כאמור יבוצע בהתראה של 60 יום.

## 22 הסכמים אחרים

למרות כל הסכם קיים או שיהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מתכנן, נותן השירות, ספק או מישהו אחר אשר לפיו הסכימה החברה או תסכים החברה לקבל עליה את החלטת נותן השירות, הרי מוסכם כי כל תנאי כזה לא יפגע ולא יגרע מאיזו התחייבות נותן השירות כלפי החברה או מאחריותו כלפיה לפי הסכם זה. כל תנאי כזה לא יחשב כמחייב את החברה לגבי היחסים שבינה לבין נותן השירות.

## 23 ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

23.1 שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

23.2 הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים.

23.3 הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין נותן השירות, במידה וישנם.

## 24 אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

באם נותן השירות הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא נותן השירות לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

## 25 סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים כי בית המשפט הייחודי והבלעדי לעניין כל הקשור ונובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

## 26 כתובות הצדדים והודעות

26.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט במבוא.

26.2 כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

נותן השירות

---

החברה

---

**נספח א'****1. הנספח**

הוראות נספח זה מכילות תנאים מיוחדים לביצוע השירותים, משלימות את הוראות ההסכם ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספח לבין הוראות ההסכם תהא כל הוראה בנספח עדיפה על כל הוראה בגוף ההסכם.

**2. השירותים**

- 2.1 שירותי שמאות בהתאם לתכולת העבודה כמפורט להלן ובהתאם למסמכי מכרז
- 2.2 כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאם ו/או החברה ובהתאם להוראות החוזה.

**3. נציגי הצדדים**

- 3.1 נציג נותן השירות - \_\_\_\_\_
- 3.2 המתאם – רא"ג נכסים ו/או נציג

**4. תקופת ההתקשרות**

- 4.1 תקופת ההתקשרות הינה למשך 36 חודשים, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_
- 4.2 לחברה תהיה אופציה להארכת תקופת ההסכם, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בשתי תקופות נוספות של 24 חודשים כל אחת או חלק מהן ובלבד שהודיעה על כך לנותן השירות מראש ובכתב.
- 4.3 תקופת ביצוע הפרויקט על-פי נספח זה היא \_\_\_\_\_.

**5. התמורה**

תמורת הביצוע המלא של השירותים, תשלם החברה תמורה כמפורט להלן:  
 \_\_\_\_\_, לסכום יתווסף מע"מ כדין  
 יובהר כי תמורה זו הנה סופית ולא תחול עליה כל תוספת או הצמדה.

**6. הוראות נוספות**

נותן השירות ידאג ויקיים כלפי עובדיו את כל הוראות החוק והדין ובמיוחד דיני הביטוח הלאומי, דיני העבודה, דיני המס וכיו"ב.

**7. היקף כספי מקסימלי**

7.1 ההיקף הכספי המקסימלי של הפרויקט לפי נספח זה הוא \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ כחוק.

7.2 מובהר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו בחזקת סכום מקסימלי בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להזמין מן נותן השירות עבודות בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה יהיה נמוך מהסכום הנ"ל.

7.3 מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם לנותן השירות לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מהיקף השנתי המקסימאלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום לנותן השירות בגין חריגה זו וכי על נותן השירות לשמור על מסגרת ההיקף המקסימלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף המקסימאלי.

## 8 תכולת השירותים:

עבור כל פרויקט יצורף נספח תכולת שירותים נפרד.

## נספח "ב"

**התחייבות לשמירת סודיות**

1. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת נותן השירות אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך עבודת הייעוץ, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. נותן השירות מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנהל החברה.
3. נותן השירות מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב נותן השירות להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. נותן השירות מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של נותן השירות, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. נותן השירות לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

**בכבוד רב,**

---

## נספח "ג"

**התחייבות למניעת ניגוד עניינים – שירותי שמאות**

1. אני \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מצהיר/ה כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, איני יודע/ת על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע ההסכם, וכי איני קשור/ה ו/או מעורב/ת, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיי מכוח הסכם זה.
2. אני מצהיר/ה כי:
- אין לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של חברת תש"א, ו/או עם ארגוני איכות הסביבה ו/או עם גופי תקשורת.
  - יש לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של חברת תש"א, ו/או עם ארגוני סביבה ו/או עם גופי תקשורת ולהלן שמותיהם: \_\_\_\_\_.
3. אני מתחייב/ת להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב/ת בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
4. אני מתחייב/ת להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לי, על כל חשש לניגוד עניינים.
5. אני מצהיר/ה כי ידוע לי על אחריותי לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיי בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
6. ידוע לי כי בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

---

 חתימה

---

 תאריך



**נספח ד' - ביטוח**

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירות לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירות, למשך כל תקופת ההסכם, ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך 3 שנים נוספות מתום ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ד1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי נותן השירות**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל. היה ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירות, לנותן השירות הזכות שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 3' לאישור עריכת הביטוח.
2. גבול האחריות בביטוח אחריות מקצועית ייקבע בהתאם לטבלה <sup>1</sup>
3. על נותן השירות לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחיו, אולם אין בביטול כאמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי דין.
4. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על נותן השירות להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השירות להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השירות לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח נותן השירות יודיע לחברה כי מי מביטוחי נותן השירות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על נותן השירות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירות הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השירות לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השירות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השירות לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
6. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומץ על ידי נותן השירות כאמור לעיל, ועל נותן השירות לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות נותן השירות על פי הסכם זה.
7. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי נותן השירות, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השירות על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
8. נותן השירות פוטר את החברה והבאים מטעמה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי נותן השירות או מי מטעם נותן השירות לחצרי החברה המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לנותן השירות כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
9. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי נותן השירות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נושא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירות, על נותן השירות לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות.
11. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת החברה, בכתב, להמצאת אישור כאמור.

נספח ד' 1

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YY) (YY)		אישור קיום ביטוחים		
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות  * נא עדכנו שם + מס' ח.פ.	שם: מלם מערכות בע"מ	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____  העיסוק המבוטח:  חוזה S2500003 חוזה מסגרת לשרותי שמאות	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 5200272 93 5102344 87	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ. 520044041		
מען: הסדנאות 3, הרצליה	מען	מען גיסין אבשלום 53 פתח תקווה		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או			

						שלובה ו/או חלק מקבוצה.			
<b>כיסויים</b>									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	ה"ע (אין חובה להציג נתון (זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטי (בי	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטי (בי	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	מספר הפוליסה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
			לתקופה	למקרה					
302 – אחריות צולבת 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה הבגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלופה לטובת מבקש האישור – 315 – כיסוי לתביעה מל"ל	ש"ח		4,000,000						צד ג'

<p>- 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח ח - 328 ראשוני ות</p>									
<p>- 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישו ר - 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח ח - 328 ראשוני ות - 350 הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידי הם היה ומבקש האישו ר</p>	<p>ש</p>			<p>20,000, 000</p>					<p>אחריות מעבידים</p>

יחשב כמעבי דם									
309 – יותר על תחלוף לטובת מבקש האישו ר 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוט ח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 328 – ראשוני ות 332 – תקופת גילוי (6 חודשי (ם 301 – אובדן מסמכי ם 303 – דיבה, השמצ ה והוצא ת לשון הרע 326 – פגיעה בפרטיו ת	ש			4,000,0 00				אחריות מקצועית	

<p>– 327 עיכוב/ שיהוי</p>												
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*</p>												
<p>038 יועצים / מתכננים 011 בקרה, ביקורת תקנים, שמאות</p>												
<p><b>ביטול / שינוי פוליסה</b> שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>30 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול</p>												
<p><b>חתימת האישור</b> המבטח:</p>												

נספח ה'-

**טופס היעדר תביעות**

(ייתם במעמד התשלום האחרון)

לכבוד

**תשתיות אנרגיה בע"מ**

ג/א.נ.,

**הנדון: הצהרה בלתי חוזרת על היעדר תביעות וכתב ויתור**

אנו הח"מ, אשר סיפקנו לכם שירותים על-פי ההסכם שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע שירותי \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם"), מצהירים ומתחייבים בזאת כלפיכם, באופן בלתי מסויג ובלתי חוזר, כי בכפוף לתשלום סך של \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ), כמפורט בחשבון הסופי בגין ההסכם, אשר הוגש לכם ביום \_\_\_\_\_, אין לנו ולא תהיה לנו ו/או למי מטעמנו, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא ההסכם, בין שהיא ידועה לנו ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

הרינו לאשר בזאת כי הסכום הנ"ל מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לה אנו זכאים לפי הוראות ההסכם.

לראייה באנו על החתום מרצוננו הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובהר לנו תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדן, על-ידי מורשי החתימה מטעמנו, בשמנו ובשם כל מי שפעל עבורנו או מטעמנו במתן השירותים.

—  
תאריך—  
חותמת—  
חתימת נותן השירות

נספח ו'-

מסמכי המכרז (כולל הבהרות) והצעת נותן השירות